Einladung

zur Sitzung des Technischen Ausschusses am

Montag, 30.11.2026, 18:00 Uhr.

Ort: Kultursaal der Jahnschule, Jahnstraße 28, 89155 Erbach

Ortstermine, Einwohnerfragestunde u.a.

Tagesordnung
- öffentlich -

1. Kanalisation - Ergebnisvorstellung der Kanalnetzberechnung Ersingen

2. Ersatzneubau Werdensteinbrücke SB01 - Freigabe Planung und aktuelle Kostenberechnung

3. Baugesuche

3.1. Baugesuche
Erbach, Ersingen, Rißtisser Straße 1, Flst. 4
Abbruch Bestandsgebäude und Neubau Mehrfamilienhaus
Befreiungen vom Bebauungsplan "Große Gasse"

3.2. Baugesuche
Erbach-Ersingen, Im Steig 3, Flst.1552/2
Umbau und Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zu 3 Wohnungen
Befreiungen vom Bebauungsplan "Dellmensinger Steig"
Befreiung nach dem Bauturbo

3.3. Baugesuche
Erbach-Dellmensingen Ersinger Straße 34, Flst. 1433
TEKTUR - Immissionsschutzrechtliches Änderungs-Genehmigungsverfahren nach § 16 BlmSchG für die Errichtung und den Betrieb einer E-STATCOM-Anlage als Nebenanlage des Umspannwerks Erbach-Dellmensingen (Unwesentliche Änderungen innerhalb des Gebäudes)
Außenbereich nach § 35 BauGB

3.4. Baugesuche
Erbach-Dellmensingen, Im Schloßgarten 56, Flst. 2614
Errichtung einer Dachgaube an einem bestehenden Wohnhaus
Zustimmung nach dem Bauturbo

3.5. Baugesuche
Erbach, Schloßhalde, Flst. 1735/12
Neubau eines Wohnhauses - TEKTUR
Einfügen in die Umgebungsbebauung

4. Baugesuche, Bekanntgaben

5. Bekanntgaben, Verschiedenes

anschließend nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Achim Gaus
Bürgermeister

Tag der Bereitstellung:
Montag, 23.11.2026